

зем.
отг.

АДМИНИСТРАЦИЯ БАБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2026 № 101

г.Бабаево

Об утверждении результатов
определения размеров долей в
праве общей долевой
собственности на земельные
участки из земель
сельскохозяйственного
назначения, выраженных в
гектарах, в виде простой
правильной дроби

В соответствии с п. 8, 9, 10, 11, ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», п. 9.1 ст. 47 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балла-гектарах, в виде простой правильной дроби», администрация Бабаевского муниципального округа Вологодской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить

- результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:87 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории муниципального образования Бабаевского муниципального округа Вологодской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:88 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории муниципального образования Бабаевского муниципального округа

Вологодской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:79 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории муниципального образования Бабаевского муниципального округа Вологодской области, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление в трехдневный срок со дня его принятия, подлежит:

- официальному опубликованию в "Сборнике муниципальных актов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://www.сборникмуниципальныхактов.рф>) и

- размещению на официальном сайте Бабаевского муниципального округа Вологодской области

<https://35babaevskij.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/postanovleniya-administratsii-okruga> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

3. По истечению тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Бабаевского
муниципального округа



Н.Л. Миронова

Приложение № 1 к постановлению
администрации Бабаевского
муниципального округа
Вологодской области
от 02.03.2026 № 101

РЕЗУЛЬТАТЫ

определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:13:0000000:87 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории Бабаевского муниципального округа Вологодской области

1. Для определения размеров земельных долей на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:87 используются сведения Единого государственного реестра недвижимости, полученные на 09.02.2026 года.

2. Определить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:87 (единое землепользование), площадью 10043100 кв.м., вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Вологодская область, Бабаевский район (не определено):

№ п/п	Наименование правообладателя	Размер земельной доли (га)	№, государственной регистрация права, дата	Простая правильная дробь земельной доли
1	Бабаевский муниципальный округ	92,76	35:02:0000000:87-35/081/2025-84 02.04.2025	91/1004
2	Райлян Павел	5,76	35:02:0000000:87-35/067/2024-83 16.05.2024	6/1004
3	Бабаевский муниципальный округ	865,47	35:02:0000000:87-35/067/2023-80 31.10.2023	865/1004
4	Фомичева Татьяна Анатольевна	5,76	35:02:0000000:87-35/002/2018-3 16.06.2018	6/1004
5	Смелкова Галина Николаевна	5,76	35:02:0000000:87-35/002/2018-2 06.06.2018	6/1004
6	Козлов Сергей Германович	5,76	35-35/002-35/102/001/2015-257/1	6/1004

			20.03.2015	
7	Смелков Николай Васильевич	5,76	35-35-02/005/2014-245 01.10.2014	6/1004
8	Феоктистова Нина Алексеевна	5,76	35-35-02/004/2013-259 15.03.2013	6/1004
9	Храпичев Василий Николаевич	5,76	35-35-02/003/2012-219 29.02.2012	6/1004
10	Храпичева Любовь Христофоровна	5,76	35-35-02/006/2011-121 20.01.2012	6/1004

3. Размер земельной доли после 09.02.2026 года может измениться. В случае изменения общей площади земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:87 размер земельной доли определяется по формуле:

$$P(д) = \frac{P(г)}{S},$$

где:

P(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

P(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - актуальная площадь земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:87 (в гектарах), по сведениям ЕГРН на дату внесения сведений о размере доли, округленная до целого значения.

4. Размер доли у правообладателей, не указанных в данном приложении, определяется по указанной выше формуле.

РЕЗУЛЬТАТЫ

определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:13:0000000:88 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории Бабаевского муниципального округа Вологодской области

1. Для определения размеров земельных долей на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:88 используются сведения Единого государственного реестра недвижимости, полученные на 09.02.2026 года.

2. Определить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:88 (единое землепользование), площадью 8538300 кв.м, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район (не определено)

№ п/п	Наименование правообладателя	Размер земельной доли (га)	№, государственной регистрации права, дата	Простая правильная дробь земельной доли
1	Бабаевский муниципальный округ	367,8	35:02:0000000:88-35/069/2025-52 03.07.2025	368/854
2	Бабаевский муниципальный округ	253,83	35:02:0000000:88-35/067/2023-51 30.10.2023	254/854
3	Бабаевский муниципальный округ	220,68	35:02:0000000:88-35/081/2025-69 08.10.2025	221/854

3. Размер земельной доли после 09.02.2026 года может измениться. В случае изменения общей площади земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:88 размер земельной доли определяется по формуле:

$$P(д) = \frac{P(г)}{S},$$

где:

P(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(r)$ - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - актуальная площадь земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:88 (в гектарах), по сведениям ЕГРН на дату внесения сведений о размере доли, округленная до целого значения.

4. Размер доли у правообладателей, не указанных в данном приложении, определяется по указанной выше формуле.

РЕЗУЛЬТАТЫ

определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:13:0000000:79 (единое землепользование) из земель сельскохозяйственного назначения, выраженного в гектарах, в виде простой правильной дроби, расположенный на территории Бабаевского муниципального округа Вологодской области

1. Для определения размеров земельных долей на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:79 используются сведения Единого государственного реестра недвижимости, полученные на 11.02.2026 года.

2. Определить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 35:02:0000000:79 (единое землепользование), площадью 5125000 кв.м, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район (не определено)

№ п/п	Наименование правообладателя	Размер земельной доли (га)	№, государственной регистрация права, дата	Простая правильная дробь земельной доли
1	Бабаевский муниципальный округ	56,6	35:02:0000000:79-35/081/2025-180 11.07.2025	57/513
2	Бабаевский муниципальный округ	293,48	35:02:0000000:79-35/069/2025-178 21.05.2025	293/513
3	Лебедева Алла Александровна	6,67	35:02:0000000:79-35/067/2023-177 30.06.2023	7/513
4	Бабаевский муниципальный округ	6,67	35:02:0000000:79-35/095/2023-176 15.05.2023	7/513
5	Бабаевский муниципальный округ	120,93	35:02:0000000:79-35/095/2023-174 15.05.2023	121/513

6	Сергеева Тамара Александровна	13,34	35-35-02/003/2013-178 31.01.2013	13/513
---	----------------------------------	-------	-------------------------------------	--------

3. Размер земельной доли после 11.02.2026 года может измениться. В случае изменения общей площади земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:79 размер земельной доли определяется по формуле:

$$P(д) = \frac{P(г)}{S},$$

где:

P(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

P(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - актуальная площадь земельного участка с кадастровым номером 35:02:0000000:79 (в гектарах), по сведениям ЕГРН на дату внесения сведений о размере доли, округленная до целого значения.

4. Размер доли у правообладателей, не указанных в данном приложении, определяется по указанной выше формуле.