



АДМИНИСТРАЦИЯ БАБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.09.2025 № 795

г.Бабаево

Об установлении публичного сервитута на земельные участки

На основании ходатайства акционерного общества « Вологодская областная энергетическая компания» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Представительного собрания Бабаевского муниципального округа от 27.12.2022 № 126 « Об определении органа, уполномоченного на установление публичного сервитута»

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Вологодская областная энергетическая компания» (ИНН/ОГРН 3525372678/1163525064955) с целью строительства участка ВЛЗ – 10 кВ от ВЛ-10кВ «Л-3» и КТП – 10/0,4 кВ 1000 кВА (технологическое присоединение по адресу: Вологодская область, г. Бабаево, ул. Стружкина, д. 35) на земельные участки с кадастровыми номерами 35:02:0305040:6, 35:02:0103005:104, 35:02:0000000:430, 35:02:0305040:230 и земли кадастровых кварталов 35:02:0305040, 35:02:0103005, 35:02:0103007, расположенные по адресу: Вологодская область Бабаевский район, г. Бабаево.
2. Установить срок действия публичного сервитута - 49 лет.
3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.
5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации
6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – отсутствует.
7. АО «Вологодская областная энергетическая компания» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложения к настоящему распоряжению.

9. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте: Бабаевского муниципального округа муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Бабаевского муниципального округа



Е.В. Соловьева

Итого рассматриваемый участок и земельный участок в границах административной территории Бабаевского муниципального округа
от. 25.09.2025 5-295

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ "Л-3" и КТП-10/0,4 кВ 1000 кВА в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах трех кадастровых кварталов 35:02:0305040, 35:02:0103005, 35:02:0103007, а также в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:02:0305040:6, 35:02:0000000:430
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, муниципальный округ Бабаевский, город Бабаево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5287 кв.м ± 15.49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях строительства участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ "Л-3" и КТП-10/0,4 кВ 1000 кВА в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах трех кадастровых кварталов 35:02:0305040, 35:02:0103005, 35:02:0103007, а также в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:02:0305040:6, 35:02:0000000:430, в интересах акционерного общества «Вологодская Областная Энергетическая Компания» ИНН 3525372678, ОГРН 1163525064955, адрес: 160014 г. Вологда, ул. Горького, д. 99, адрес электронной почты: svetlana.shilova@vologda.energy, телефон (8172) 55-07-90

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>МСК-35, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	372282.33	1270412.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	372313.63	1270422.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	372304.73	1270449.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	372254.73	1270507.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	372255.52	1270562.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	372212.01	1270618.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	372190.72	1270624.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	372186.47	1270618.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	372235.41	1270555.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	372234.62	1270500.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	372279.79	1270448.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	372267.52	1270436.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	372282.33	1270412.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

- Условные знаки и обозначения:
- контур границы публичного сервитута;
 - контур трансформаторной подстанции;
 - контур других объектов недвижимости, сведения которых содержатся в ЕГРН;
 - 1. характеристическая точка границы;
 - 35:02:0305040 номер кадастрового квартала;
 - 159 кадастровый номер объекта недвижимости